



РОССИЙСКАЯ МЕЖДУНАРОДНАЯ  
АКАДЕМИЯ ТУРИЗМА

55 лет  
в сфере  
**ОБРАЗОВАНИЯ**

УДК 640.41  
ББК 65.432  
A85

**Р.М. Арсений**

# КЛАССИФИКАЦИЯ ГОСТИНИЦ

Учебное пособие



Москва • Университетская книга • 2024

Р е ц е н з е н т ы :

*Я.Н. Перла*, управляющая гостиницей  
«Benedict Hotel&SPA», г. Москва;

*В.И. Ефимов*, кандидат экономических наук,  
вице-президент Российской гостиничной ассоциации,  
руководитель Межрегионального центра  
классификации гостиниц, эксперт по классификации гостиниц,  
доцент кафедры менеджмента гостеприимства  
и технологии питания Московского филиала РМАТ

**Арсений Р.М.**

A85 Классификация гостиниц : учебное пособие /  
Р.М. Арсений ; Российская международная академия ту-  
ризма. – М. : Университетская книга, 2024. – 219, [1] с.

ISBN 978-5-98699-422-2

Рассматриваются международные подходы к классификации  
гостиниц, основные понятия и структура системы классифика-  
ции гостиниц в России. Представлены требования к категориям  
и видам гостиниц, их услугам, гостиничным номерам и персона-  
лу. Поэтапно описывается процедура классификации гостиниц  
в России. Нормативные документы приведены по состоянию на  
май 2024 года.

Для студентов бакалавриата направления подготовки «Го-  
стиничное дело», преподавателей вузов, готовящих кадры для  
туризма и индустрии гостеприимства, а также для работников  
гостиничных предприятий.

УДК 640.41  
ББК 65.432

ISBN 978-5-98699-422-2

© Арсений Р.М., 2024  
© Российская международная академия  
туризма, 2024  
© Оформление. РМАТ,  
Университетская книга, 2024

# Содержание

<b>Введение</b> .....	5
<b>Тема 1. Международные подходы к классификации гостиниц</b> .....	9
1.1. Стандартная классификация средств размещения туристов ЮНВТО.....	9
1.2. Принципы создания систем классификации гостиниц.....	13
1.3. Межрегиональная гармонизация критерии гостиничной классификации на основе классификационных стандартов.....	16
1.4. Зарубежные системы классификации средств размещения .....	37
Контрольные вопросы .....	46
Практические задания .....	47
<b>Тема 2. Классификация гостиниц в России</b> .....	48
2.1. История развития классификации гостиниц в России.....	48
2.2. Обязательная классификация гостиниц в России ...	51
2.3. Основные понятия, используемые в классификации гостиниц.....	54
2.4. Виды гостиниц, принятые в России .....	55
Контрольные вопросы .....	58
Практические задания .....	58
<b>Тема 3. Требования к гостиницам разных категорий</b> .....	60
3.1. Обязательные требования к гостиницам разных категорий.....	60
3.2. Вариативные требования к гостиницам разных категорий.....	114
Контрольные вопросы .....	139
Практические задания .....	140

<b>Тема 4. Требования к номерному фонду гостиниц</b> .....	142
4.1. Категории гостиничных номеров, принятые в России.....	142
4.2. Требования к гостиничным номерам разных категорий.....	145
4.3. Качественное состояние гостиничных номеров....	184
Контрольные вопросы .....	185
Практические задания .....	186
<b>Тема 5. Процедура классификации гостиниц</b> .....	187
5.1. Участники классификации гостиниц .....	187
5.2. Порядок классификации гостиниц .....	189
5.3. Отказ в классификации гостиницы .....	192
5.4. Этапы классификации гостиницы .....	192
5.5. Реестр классифицированных объектов .....	197
5.6. Этапы выездной экспертной оценки гостиницы...	199
5.7. Балльная оценка персонала гостиницы.....	202
5.8. Рассмотрение апелляций .....	206
5.9. Приостановление и возобновление действия свидетельства.....	207
5.10. Прекращение действия свидетельства .....	208
5.11. Переоформление свидетельства .....	209
5.12. Информационный знак о присвоенной гостинице категории .....	210
Контрольные вопросы .....	211
Практические задания .....	212
Примерные вопросы к промежуточной аттестации .....	213
Примерные практические задания для промежуточной аттестации.....	215
Список литературы .....	216